



กรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตาม กฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔	ภายใน เมษายน ๒๕๖๔
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้ง ประเมิน	ภายใน เมษายน ๒๕๖๔	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๔
๓	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย. ๖๔ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค. ๖๔ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย. ๖๔	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๖๔ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค. ๖๔ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค. ๖๔
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ ค้างชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๔	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๔
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระ ให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๔	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๔

ประชาสัมพันธ์ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2564

หากผู้เสียภาษีผู้ใดได้รับหนังสือประเมินภาษีฯ (ภ.ด.ส.6) และบัญชีรายการคำนวณภาษี (ภ.ด.ส.7) แล้ว สามารถติดต่อชำระภาษีได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ชั้น 2 องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหัน ติดต่อ โทร.0-4498-7007



(เฉพาะปี 2564) ชำระภายใน มิถุนายน 2564

หากชำระเกินกำหนด จะต้องเสีย “เบี้ยปรับ และ เงินเพิ่ม”

“เบี้ยปรับ”

10% ของค่าภาษี กรณีมาชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน

20% ของค่าภาษี กรณีชำระภาษีภายในกำหนดตามหนังสือแจ้งเตือน

40% ของค่าภาษี กรณีไม่ชำระภาษีในเวลากำหนดตามหนังสือแจ้งเตือน

“เงินเพิ่ม”

1% ต่อเดือนของค่าภาษี และ “เงินเพิ่ม” จะเพิ่มขึ้นเรื่อย ๆ ทุกเดือน

สอบถามเพิ่มเติมหรือตรวจสอบยอดภาษี (กรุณาแจ้ง เลขบัตรประชาชน ชื่อ-นามสกุล ของผู้เสียภาษี)

โทรศัพท์ 0-4498-7007

ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหัน จ.นครราชสีมา

***** โปรดทราบ *****

- หากค้างชำระภาษี ภายในเดือนมิถุนายน 2563 องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านหัน จะต้องส่งเรื่องให้สำนักงานที่ดิน ระงับการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
- หากผู้เสียภาษียังไม่ชำระภาษีพร้อมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม หลังจากได้รับหนังสือแจ้งเตือนเกิน 90 วันแล้ว นายกองคํการบริหารส่วนตำบลบ้านหัน มีอำนาจออกคำสั่ง **ยึด อาศัย และ ขายทอดตลาดทรัพย์สิน** ของผู้เสียภาษี เพื่อนำเงินมาชำระภาษีพร้อมเบี้ยปรับและเงินเพิ่มได้